



DOCUMENTACION REQUERIDA PARA PRIMER ARRENDAMIENTO

I. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL INQUILINO

1. CONSTANCIA DE **INGRESOS** DE LOS TRES ÚLTIMOS MESES (puede ser; declaración anual, recibo de nómina, recibo de honorarios, estados de cuenta bancarios, carta de empresa, etc.)
2. **IDENTIFICACIÓN** OFICIAL CON FOTOGRAFIA Y FIRMA (INE o Pasaporte vigente)
3. **RFC y ALTA ante HACIENDA.**

➤ EN CASO DE SER PERSONA MORAL

4. ACTA CONSTITUTIVA Y PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
5. IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFIA Y FIRMA DEL REP. LEGAL
6. ULTIMA DECLARACIÓN ANUAL DE PAGO DE IMPUESTOS Y ÚLTIMAS TRES MENSUALES.
7. COMPROBANTE DE DOMICILIO PARTICULAR DEL REPRESENTANTE LEGAL
8. **RFC y ALTA ante HACIENDA.**

II. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL FIADOR

1. **ESCRITURA** DE PROPIEDAD (completa y con datos del registro público de la propiedad)
2. **IDENTIFICACIÓN** OFICIAL CON FOTOGRAFIA Y FIRMA. (INE o Pasaporte vigente)

(ESTA SOLICITUD SERÁ RECHAZADA AUTOMÁTICAMENTE EN CASO DE QUE EL FIADOR SEA COMPRADO)

(TODA LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA SE DEBERÁ PRESENTAR EN COPIA FOTOSTÁTICA SIMPLE o ser enviada por correo a rentas@acbienesraices.com.mx ó maritzaflores@acbienesraices.com.mx)

“UNA VEZ ACEPTADA LA SOLICITUD” EL INQUILINO DEBERÁ PAGAR:

EL PRIMER MES DE RENTA	\$
DEPOSITO EN GARANTIA	\$
GASTO DE INVESTIGACIÓN Y APERTURA DE CONTRATO	\$
TOTAL:	\$

Teléfono Oficina: 55 5536 0622 y cel: 55 3791 1840 o 55 3364 3888



Insurgentes 617 Piso 2 Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CP 03810, CDMX

Lunes a jueves, 9:00 a 18:30, Viernes 9:00 a 17:00. Sábados 9:00 a 13:00

www.acbienesraices.com