



DOCUMENTACION REQUERIDA PARA  
PRIMER ARRENDAMIENTO

**I. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL INQUILINO**

1. CONSTANCIA DE INGRESOS DE LOS TRES ÚLTIMOS MESES (puede ser; pago de impuestos, recibo de nomina, recibo de honorarios, estados de cuenta bancarios, carta de empresa, etc.)
  2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFIA Y FIRMA
  3. **RFC y ALTA ante HACIENDA.**
- EN CASO DE SER PERSONA MORAL
4. ACTA CONSTITUTIVA Y PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
  5. IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFIA Y FIRMA DEL REP. LEGAL
  6. ULTIMA DECLARACIÓN ANUAL DE PAGO DE IMPUESTOS Y ÚLTIMAS TRES MENSUALES.
  7. COMPROBANTE DE DOMICILIO PARTICULAR DEL REPRESENTANTE LEGAL
  8. **RFC y ALTA ante HACIENDA.**

**II. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL FIADOR**

1. ESCRITURA DE PROPIEDAD (completa y con datos del registro público de la propiedad)
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFIA Y FIRMA.

(ESTA SOLICITUD SERÁ RECHAZADA AUTOMÁTICAMENTE EN CASO DE QUE EL FIADOR SEA COMPRADO)

(TODA LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA SE DEBERÁ PRESENTAR EN COPIA FOTOSTÁTICA SIMPLE o ser enviada por correo a [rentas@acbienesraices.com.mx](mailto:rentas@acbienesraices.com.mx) ó [maritzaflores@acbienesraices.com.mx](mailto:maritzaflores@acbienesraices.com.mx))

**“UNA VEZ ACEPTADA LA SOLICITUD”** EL INQUILINO DEBERÁ PAGAR:

EL PRIMER MES DE RENTA	\$
DEPOSITO EN GARANTIA	\$
GASTO DE INVESTIGACIÓN Y APERTURA DE CONTRATO	\$
<b>TOTAL:</b>	<b>\$</b>

Teléfono Oficina: 55 5536 0622 y cel: 55 3791 1840



Insurgentes 617 Piso 2 Col. Nápoles, Alcaldía Benito Juárez, CP 03810, CDMX

Lunes a jueves, 9:00 a 18:30, Viernes 9:00 a 17:00. Sábados 9:00 a 13:00

[www.acbienesraices.com](http://www.acbienesraices.com)